Análisis Razonado a Marzo 2013 - Diciembre 2012

Rut : **96.960.970-3**
Período : **01-01-2012 al 31-03-2013**
Expresado : **Miles de Pesos**
Tipo de Balance: Individual

A) Estados de Situación Financiera Clasificado

1.- Balance	**31/Mar/2013** M$	%	**31/Dic/2012** M$	%
Activos				
Activos Corrientes	292.088	92,12	276.394	86,75
Activos no Corrientes	25.000	7,88	42.210	13,25
Total Activos	**317.088**	**100,00**	**318.604**	**100,00**
Pasivos				
Pasivo Corrientes	45.494	14,35	60.428	18,97
Pasivo No Corrientes	1.639	0,52	1.220	0,38
Patrimonio	269.955	85,14	256.956	80,65
Total Pasivos	**317.088**	**100,00**	**318.604**	**100,00**

2.- Estado de Resultados por Función	**31/Mar/2013** M$	**31/Mar/2012** M$
Ingresos de Actividades Ordinarias	138.446	63.535
Gastos de Administración	(108.351)	(65.887)
Resultados de Explotación	**30.095**	**(2.352)**
Ingresos Financieros	3.739	3.300
Resultado por Unidades de Reajuste	1.528	69
Otras Ganancias o Perdidas	(15.316)	-
Resultado Fuera de Explotación	**(10.049)**	**3.369**
Impuesto a la Renta	**(7.047)**	**(149)**
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	**12.999**	**868**

Análisis Razonado a Marzo 2013 - Diciembre 2012

Rut : 96.960.970-3
Período : 01-01-2012 al 31-03-2013
Expresado : Miles de Pesos
Tipo de Balance: Individual
B) Índices Financieros

Liquidez		
Liquidez corriente (veces) (activo circulante/pasivo circulante)	6,42	4,57
Razón acida(veces) (fondos disponibles/pasivo circulante)	6,00	3,76
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento (%) (pasivo exigible/patrimonio)	17,46%	23,99%
Proporción deuda corto plazo en relación a la deuda total(%)	96,52%	98,02%
Proporción deuda largo plazo en relación a la deuda total(%)	3,48%	1,98%

Actividad

El total de activos al cierre de los estados financieros asciende a M$ 317.088.-

Durante el ejercicio 2006 se realizo compra de 2.100 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile, el que se encuentra clasificado en Otros Activos - Otros.
Con fecha 29 de Junio de 2007 se vendieron 100 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile.
Con fecha 06 de Mayo de 2008 se realizo compra de 208 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile, el día 08 de Mayo se vendieron 192 cuotas.
Con fecha 02 de Mayo de 2009 se realizo compra de 300 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile, el día 04 de Mayo se vendieron 100 cuotas.
Con fecha 11 de Mayo de 2010 se vendieron 100 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile.
Con fecha 11 de Mayo de 2011 se vendieron 100 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile.
por lo cual la Administradora, posee a la fecha **2.016 cuotas del Fondo de Inversión Privado AXA Capital Chile.**

Con fecha 17 de octubre de 2012, la Administradora realizó aporte de capital de **2.000** cuotas serie B del **Fondo de Inversión Privado Ecus Agri-Food** por un valor de M$ 45.302.-

La rotación de inventario y permanencia de inventarios no aplican para este tipo de negocio.

Resultados

Resultado de explotación	30.095	(2.352)
Resultado fuera de explotación	(10.049)	3.369

Análisis Razonado a Marzo 2013 - Diciembre 2012

Rut : 96.960.970-3
Período : 01-01-2012 al 31-03-2013
Expresado : Miles de Pesos
Tipo de Balance: Individual

R.A.I.I.D.A.I.E. (resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización, e itemes ext.)	18.518	948
Utilidad después de impuestos(M$)	12.999	868
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio (%) (utilidad/patrimonio promedio)	4,9340	0,3378
Rentabilidad del activo (%) (utilidad/activos promedio)	4,0897	0,2724
Utilidad por acción ($)	1,2999	0,0868

C).- Análisis de diferencias que puedan existir entre los valores libros y valores económicos y/o de mercado de los principales activos.

Depósitos a Plazo: Se valorizan al valor resultante de actualizar el o los pagos de futuros de cada instrumento, utilizando como tasa de descuento la tasa interna de retorno(TIR) implícita en la adquisición del documento.

Cuotas de Fondos Mutuos: Se presenta al valor del rescate de las cuotas al cierre del período

Cuotas de Fondo de Inversión Privado: Se valorizan de acuerdo al valor libro de la cuotas de los Fondos de Inversión Privado AXA Capital Chile y el Fondo Inversión Privado Ecus Agri-Food al 31 de marzo 2013 y 31 de diciembre 2012.

Impuestos Diferidos: Los impuestos diferidos se valorizan en conformidad a IFRS y las disposiciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.